

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH VĨNH LONG Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 698/TB-THADS.KV12

Vĩnh Long, ngày 17 tháng 03 năm 2026

THÔNG BÁO
Thông báo về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 2799, 2801/QĐ-CCTHADS ngày 02/3/2021; số 732/QĐ-CCTHADS ngày 10/01/2022; số 1089/QĐ-CCTHADS ngày 22/4/2022; số 1196/QĐ-CCTHADS ngày 26/5/2022; số 1248/QĐ-CCTHADS ngày 10/6/2022; số 212, 214, 216/QĐ-CCTHADS ngày 11/11/2022; số 300/QĐ-CCTHADS ngày 31/11/2022; số 890, 892, 894/QĐ-CCTHADS ngày 10/3/2023 và số 1007/QĐ-CCTHADS ngày 07/4/2023 của Chi cục THADS huyện Tiểu Cần, tỉnh Trà Vinh (nay là Thi hành án dân sự khu vực 12 – Vĩnh Long);

Căn cứ Quyết định THA số 574, 575/QĐ-CCTHADS ngày 12/10/2020; 1099, 1100, 1101, 1102, 1103/QĐ-CCTHADS ngày 05/01/2021; số 1984, 1986, 1990, 1991, 1992, 993, 1994, 1995, 1996, 1997, 1998, 1999, 2000/QĐ-CCTHADS ngày 09/02/2021; số 2501, 2502, 2503, 2504, 2505, 2506, 2507, 2508, 2509, 2510, 2511, 2512, 2513, 2514, 2515, 2516, 2517, 2518, 2519, 2520, 2521, 2522, 2523, 2581/QĐ-CCTHADS ngày 02/3/2021; số 3168, 3169, 3170, 3171, 3172, 3173/QĐ-CCTHADS ngày 16/4/2021; số 4316, 4317, 4319/QĐ-CCTHADS ngày 16/7/2021; số 638/QĐ-CCTHADS ngày 17/12/2021; số 769, 770/QĐ-CCTHADS ngày 10/01/2022; số 882/QĐ-CCTHADS ngày 03/3/2022; 1180/QĐ-CCTHADS ngày 26/5/2022; 1268/QĐ-CCTHADS ngày 10/06/2022; 388, 389, 390, 391, 392, 393/QĐ-CCTHADS ngày 01/12/2022; 591, 592, 593/QĐ-CCTHADS ngày 21/02/2023 và số 955/QĐ-CCTHADS ngày 07/4/2023 của Chi cục THADS huyện Tiểu Cần, tỉnh Trà Vinh (nay là Thi hành án dân sự khu vực 12 – Vĩnh Long);

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên QSD đất và tài sản gắn liền với đất số 10/QĐ-CCTHADS ngày 08/5/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tiểu Cần, Trà Vinh (nay là Thi hành án dân sự khu vực 12 – Vĩnh Long);



Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 141/TB-HDTV ngày 17/3/2026 của Cty đấu giá Hợp danh Trà Vinh.

Thị hành án dân sự Vĩnh Long thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

a) Tổ chức bán đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Trà Vinh – địa chỉ Số 96 đường Phạm Hồng Thái, phường Trà Vinh, tỉnh Vĩnh Long.

b) Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất các thửa sau:

- Tài sản 1: Thửa đất số 912, tờ bản đồ số 23, diện tích 2.220m², loại đất LUC, tọa lạc tại ấp Ô Trao, xã Hiếu Tử, Tiểu Cần, Trà Vinh (nay là xã Tập Ngãi, tỉnh Vĩnh Long).

- Tài sản 2: Một phần Thửa đất số 1048, tờ bản đồ số 22, có diện tích 4.405,7 m², loại đất LUC, tọa lạc tại ấp Ô Trom, xã Hiếu Tử, Tiểu Cần, Trà Vinh (nay là xã Tập Ngãi, tỉnh Vĩnh Long). (Theo biên bản kê biên ngày 25/5/2023).

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: ngày 07,08,09/4/2026 tại nơi có tài sản.

d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 17/3/2026 đến 10 giờ 00 phút ngày 23/4/2026 tại Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh.

đ) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá;

Tài sản 1 - Giá khởi điểm là **620.137.170 đồng** (Sáu trăm hai mươi triệu, một trăm ba mươi bảy nghìn, một trăm bảy mươi đồng).

Tài sản 2 - Giá khởi điểm là **275.934.908 đồng** (Hai trăm bảy mươi lăm triệu, chín trăm ba mươi bốn nghìn, chín trăm lẻ tám đồng).

e) Tiền mua hồ sơ: 200.000 đồng/hồ sơ/tài sản 1; tài sản 2.

Tiền đặt trước: 120.000.000 (Một trăm hai mươi triệu đồng)/tài sản 1; 55.000.000 (Năm mươi lăm triệu đồng)/tài sản 2. Khoản tiền đặt trước nộp chuyển khoản vào tài khoản của Công ty đấu giá Hợp danh Trà Vinh số 0741000619616 Vietcombank - chi nhánh Trà Vinh.

g) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: nộp tiền đặt trước từ 17/3/2026 đến 10 giờ 00 phút ngày 23/4/2026 tại Cty đấu giá hợp danh Trà Vinh.

h) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: **08 giờ 30 phút ngày 29/4/2026** tại Công ty đấu giá Hợp danh Trà Vinh.

i) Hình thức, phương thức đấu giá: trực tiếp bằng lời nói, phương thức trả giá lên.

Tổ chức, cá nhân có đủ điều kiện tham gia đấu giá để mua tài sản theo quy định của Luật Đấu giá năm 2016, sửa đổi, bổ sung năm 2024 và các quy định khác của pháp luật có liên quan có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Công ty đấu giá Hợp danh Trà Vinh. Địa chỉ Số 96 đường Phạm Hồng Thái, phường Trà Vinh, tỉnh Vĩnh Long, điện thoại: 02943865399; 0913633661.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Tập Ngãi;
- Viện kiểm sát nhân dân Vĩnh Long;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS;
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Cao Đức Phong).



Cao Đức Phong

